



#### Byggeriets Data:

<b>Byggeår:</b>	2016-17
<b>Beliggenhed:</b>	Hørretløkken 86-214, Mårslet
<b>Byggetype:</b>	Boliger - Nybygning
<b>Entrepriseform:</b>	Totalentreprise
<b>Etageareal:</b>	4300 m2
<b>Entreprisenum:</b>	40 mio. ekskl. moms
<b>Bygherre:</b>	Byggeselskabet Mårslet ApS
<b>Arkitekt:</b>	Thorup Gruppen
<b>Ingeniør:</b>	Arne Elkjær Rådgivende ingeniører
<b>Bygherrerådg.:</b>	Thorup Gruppen

## MÅRSLET SØPARK

Byggeriet omhandler opførelse af 21 to-plans dobbelthuse, samt 11 et-plans rækkehuse inkl. carporte og skure.

Husene er opført med et moderne og minimalistisk udtryk i rene linier med hvidmalet facadepuds og sorte vinduespartier.

Carporte er udført i sorte profilbrædder. Husene er udført med fladt tagpap og murkrone med sorte alu inddækninger, samt ovenlys som sørger for et godt lys-indfald til værelserne på 1. sal. Til alle huse tilhører en stor terrasse på 1. salen med glasværn.

Råhuset er udført med bærende/adskillende og afstivede vægge i YTONG Silka og indervægge i gasbeton. Vandret lejligheds-skel samt tagdæk er udført som huldæksellementer.

Udenoms arealer: Forhaven/indkørsel er udført i herregårdssten. I baghaven er der anlagt en lille terrasse med herregårdssten og græsplæne med bøgehæk som adskillelse mellem boligerne.

Arkitekt- og ingeniørfirmaet Thorup Gruppen har projekteret opgaven.

Bygherren er privat: Byggeselskabet Mårslet ApS, som bygger til salg og udlejning.

Har du spørgsmål til projektet kan Jonas kontaktes på 20 90 53 24.

