



Byggeriets Data:

Byggeår:	2007-2008
Beliggenhed:	Randersvej 57, Århus
Byggetype:	Udlejningsejendom
Entrepriseform:	Totalentreprise
Etagereal:	611 kvm
Entreprisenum:	9.2 mio kr. ekskl. moms
Bygherre:	BT Materiel
Arkitekt:	Frost Larsen A/S
Ingeniør:	Arne Elkjær A/S

RANDERSVEJ 57

Byggeriet omfatter opførelse af et 5 etagers boligejendom i totalentreprise, udført som "infill" bygning mellem bestående ejendomme.

Bygningen opføres i bærende betonkonstruktion med primær facadebeklædning i hårdtbrændte teglsten og falset zink.

Byggeriet består af 2-3 dele lejligheder pr. etage baseret på princippet om "kollegieværelser" hvor hver enkelt lejlighed indeholder 2 store værelser samt fælles opholdsareal med køkken.

Alle lejligheder har udgang til egen altan vendt mod nyrenoveret baggård.

Byggeriet indeholder i øvrigt elevator samt 2 penthouselejligheder på øverste etage. Penthouselejlighederne har hver en stor tagterrasse, med udsigt over Århus.

